
















盛岡市中心市街地 デザイン戦略



令和7年11月　盛岡市

※まちづくりに関わる地域の方々へのヒアリングや市の各種個別計画をもとに現時点での調整案をまとめたものであり、今後、地域や関係機関等との意見交換を通して内容は変更の可能性があります。

目次

1. 「盛岡市中心市街地デザイン戦略」とは 3
(1)なぜ今「中心市街地デザイン戦略」が求められるのか 4
(2)「中心市街地デザイン戦略」が目指すもの 9
(3)「中心市街地デザイン戦略」の役割 16
(4)「中心市街地デザイン戦略」の対象区域 20

2. 盛岡市中心市街地の特徴と課題 22
(1)盛岡市中心市街地全体の特徴と課題 23
(2)交通・モビリティに関する特徴と課題 25
(3)エリアごとの特徴と課題 28
■駅前通りエリア 30
■北上川エリア 32
■材木町エリア 34
■開運橋エリア 36
■大通りエリア 38
■菜園通りエリア 40
■映画館通りエリア 42
■内丸・中央通りエリア 44
■櫻山・大手先通りエリア 46
■本町通り・寺町エリア 48
■中津川エリア 50
■紺屋町・葺手町エリア 52
■肴町エリア 54
■八幡通りエリア 56
■下ノ橋町・清水町エリア 58
■鉈屋町エリア 60

3. 盛岡市中心市街地の将来ビジョン 62
(1)盛岡市中心市街地全体の将来ビジョン 63
(2)交通・モビリティに関する将来ビジョン 67
(3)エリアごとの将来ビジョン 70
■駅前通りエリア 72
■北上川エリア 74
■材木町エリア 76
■開運橋エリア 78
■大通りエリア 80
■菜園通りエリア 82
■映画館通りエリア 84
■内丸・中央通りエリア 86
■櫻山・大手先通りエリア 88
■本町通り・寺町エリア 90
■中津川エリア 92
■紺屋町・葺手町エリア 94
■肴町エリア 96
■八幡通りエリア 98
■下ノ橋町・清水町エリア 100
■鉈屋町エリア 102

4. 今後に向けて 104
(1)エリアごとの方針と地域の状況を踏まえた、当面の対応（案） 105
(2)実現化方策 109
(3)今後のスケジュール（案） 114