令和７年度　本宮地区まちづくり懇談会　懇談事項

令和７年９月２日（火）

No	懇談事項	説　　明	担当部課名
1	本宮・向中野地区の中長期的な市内の施設配置に関するビジョンに関する展望について 盛岡市における公共施設のアセットマネジメント計画について、計画策定時の目的や現状を踏まえた基本的な考えを伺いたい。また、今後の本宮・向中野地区の仮称南部公民館構想を含めた中長期的なまちづくりに関して、公民館をどのように配置及び新設していくかの方向性を懇談したい。	市では、公共施設の老朽化問題等に対応するため、アセットマネジメント計画を策定し、保有量の最適化、施設の長寿命化等の取組を進めてまいりましたが、工事費等の高騰を要因に計画の進捗に遅れが生じております。 このことから、現在、策定中の次期計画では、工事費用が多額かつ工事期間が複数年必要となる大規模改修ではなく、主に屋根や外壁など躯体を中心に行う安全対策改修を優先し、対象施設全てにおいて、長寿命化工事を実施する計画としたほか、今後においても、人口減少が一層進むことが予測されることから、計画策定後も、更なる総量縮減に向け、あらゆる施設の集約・複合化について検討を進めることとしております。 （仮称）南部公民館は、旧盛岡市内の東西南北の各エリアに区公民館を配置する４館構想に基づき、本宮・向中野地区を含む南エリアに整備を予定していた公民館であり、長年にわたる地域との意見交換を踏まえて、令和４年３月に「（仮称）南部公民館整備基本構想」を策定したところです。 今後の本宮・向中野地区における公民館の配置につきましては、令和７年３月に策定した「盛岡市教育振興基本計画」において、その整備を課題として位置付けております。市の財政状況が大変厳しい中、今後の進め方等につきましては、市全体の施策の中で総合的に判断してまいります。	財政部 資産経営課 教育委員会 生涯学習課

令和７年度　本宮地区まちづくり懇談会　懇談事項

令和７年９月２日（火）

No	懇談事項	説　　明	担当部課名
２	盛岡市中央公園の今後の整備計画について 盛岡市中央公園において未整備の箇所を今後どのように整備していくのか。また、完成までの目途（工期や現在進んでいる計画の進捗等）はどのようになっているのか伺いたい。	中央公園（全体面積 28.6ha）の整備につきましては、未整備となっている区域は、約 7.6ha となっております。 そのうち Park-PFI 事業第３フェーズ（約 3.5ha）につきましては、現在施工中の第２フェーズが終了する令和９年３月頃までに、事業者から具体的な整備内容が示される予定となっております。 また、公園北西部等の未整備区域（4.1ha）につきましては、現在、県立美術館西側の園路整備を行っているほか、未買収の用地取得に向けて、継続して地権者との交渉を行っているところであります。 今後におきましても、進捗状況について、地元に情報を提供してまいります。	都市整備部 公園みどり課